

重庆人文科技学院
学生公寓监控采购与安装项目
竞争性谈判文件

重庆人文科技学院制

2024年11月1日

第一部分 竞争性谈判项目书

项目名称及编号：

学生公寓监控采购与安装项目 项目编号：2024-X051

二、资格要求：

1. 须具有独立法人资格，具有独立承担民事责任的能力，具备合法有效的营业执照并通过年审，经营范围包含系统集成或设备生产厂家。
2. 拥有固定的经营场所或售后服务常驻机构。
3. 具有良好的商业信誉、健全的财务会计制度和完善的售后服务体系。
4. 确保能够提供符合要求的合格产品，有稳定、强有力的技术维护队伍，能够提供及时、良好的售后服务。
5. 近三年内无行政处罚及重大违法违规记录。

三、产品质量及服务要求：

1. 所有产品必须符合国家相关法律法规要求。
2. 保质期内发生的质量问题由供货商免费负责解决。
3. 供应商须在竞谈书中单独提供一份切实可行的售后服务承诺书。
4. 竞谈文件要注明工期及质保时间，售后服务响应时间。
5. 竞谈文件一式肆份，壹正叁副。

四、设备名称、数量及参数要求：

序号	产品名称	技术参数及要求	数量	单位	单价 (元)	合计 (元)	备注
1	网络枪式	1、400万像素网络枪式摄像机，传感器类型：1/2.7"	38	台			

	摄像机	<p>Progressive Scan CMOS。</p> <p>2、最低照度：彩色：0.002 Lux ； 黑白：0.0002Lux。</p> <p>3、最大图像尺寸：2560 × 1440。</p> <p>4、宽动态：数字宽动态 。</p> <p>5、镜头 2.8mm、4mm、6mm 可选。</p> <p>6、红外波长范围：850nm。</p> <p>7、支持 SmartIR，防止夜间红外过曝。</p> <p>8、内置 2 颗白光补光灯，白光最远可达 60m。</p> <p>9、视频压缩标准：主码流：H.265/H.264。</p> <p>10、子码流：H.265/H.264/MJPEG。</p> <p>11、音频：1 个内置麦克风。</p> <p>12、网络：1 个 RJ45 10 M/100 M 自适应以太网口。</p> <p>13、设备支持在 DC(12±30%)V 的供电条件下正常工作；支持 POE 供电。</p> <p>14、支持 ONVIF(ProfileS/ProfileT);CGI;GB/T28181 接入标准。</p> <p>15、防护：IP66。</p>				
2	网络半球摄像机	<p>1、400 万像素网络半球摄像机，传感器类型：1/2.7” Progressive Scan CMOS。</p> <p>2、最低照度：彩色：0.002 Lux ； 黑白：0.0002Lux。</p> <p>3、最大图像尺寸：2560 × 1440。</p> <p>4、宽动态：数字宽动态 。</p> <p>5、镜头 2.8mm、4mm、6mm 可选。</p> <p>6、红外波长范围：850nm。</p> <p>7、支持 SmartIR，防止夜间红外过曝。</p> <p>8、内置 2 颗白光补光灯，白光最远可达 60m。</p> <p>9、视频压缩标准：主码流：H.265/H.264。</p> <p>10、子码流：H.265/H.264/MJPEG。</p> <p>11、音频：1 个内置麦克风。</p> <p>12、网络：1 个 RJ45 10 M/100 M 自适应以太网口。</p> <p>13、设备支持在 DC(12±30%)V 的供电条件下正常工作；支持 POE 供电。</p> <p>14、支持 ONVIF(ProfileS/ProfileT);CGI;GB/T28181 接入标准。</p> <p>15、防护：IP66。</p>	6	台		
3	电梯半球摄像机	<p>1、具备视频画面遮挡/电瓶车进入报警功能，当摄像机画面被遮挡/电瓶车进入电梯时时，摄像机可发出声音提醒电梯内人员，同时也可在监控中心实时弹窗报警、便于保安人员处置。</p> <p>2、具备多种传感器，支持楼层显示、支持电梯运行状态检测（上下行状态/电梯运行速度），同时可以将检测结果实时叠加在视频画面中，在发生紧急状况时可快速溯源。</p> <p>1、400 万像素智能电梯半球摄像机。</p> <p>2、设备内置 GPU 芯片、1 个麦克风、1 个扬声器，1 颗红</p>	2	台		

		<p>外补光灯, 1 颗白光闪光灯, 1 颗 ToF 传感器、1 个温湿度和楼层传感器, 1 个报警输入接口, 1 个报警输出接口, 1 个 SD 卡卡槽。</p> <p>3、在额定电源电压 DC12V±25%范围内正常工作, 且支持 POE 供电。</p> <p>4、支持 2560x1440@25fps, 中心水平分辨力不小于 1500 线。</p> <p>5、设备水平视场角不小于 120°, 垂直视场角不小于 75°。</p> <p>6、内置 ToF 传感器, 支持视频遮挡检测功能, 可通过 IE 浏览器配置遮挡报警距离、时长及布防时间, 在布防时间内检测到有物体距离摄像机距离低于设定阈值且达到设置遮挡时长时, 可在客户端给出报警提示并可联动声音报警、上传中心、录像、发送邮件及触发报警输出。</p> <p>7、支持声光报警功能, 当报警输入报警产生时, 可在报警布防时间内联动声音报警或白光灯闪烁。</p> <p>8、支持固件安全检验功能, 摄像机 uboot 应采用加密存储, 通过离线烧写存储器方式写入的 uboot 执行程序, 不能被硬件微引导程序加载执行。</p> <p>9、支持硬件微引导程序 OTP 写入保护机制, uboot 的 FLASH 存储空间应采用防篡改功能。若非法修改 FLASH 中的内容, 可提示异常报错, uboot 无法正常启动。</p>					
4	支架	<p>颜色: 白</p> <p>材质: 铝合金</p> <p>最小管径: 184.6 × 94 × 65mm</p> <p>承重: 0.7KG</p> <p>枪式摄像机用</p>	38	个			
5	监控电源	12V 2A 摄像机电源	26	个			
6	监控横臂	约 1 米长, 室外加长壁装支架, 根据现场实际情况定制, 用于安装宿舍楼前后监控, 监管学生防止翻越窗户	16	根			
7	立杆	优质 3M 不锈钢立杆 (包含地笼), 定制	10	根			
8	防水箱	室外监控不锈钢防水箱, 定制, 与立杆配套使用	10	个			
9	8 口交换机	<p>1、固化 10/100/1000M 以太网电口 ≥8 个, 100/1000M SFP 千兆光接口 ≥2 个;</p> <p>2、交换容量 ≥256Gbps, 包转发率 ≥30Mpps;</p> <p>3、要求所投产品支持 POE 和 POE+远程供电, POE 供电功率为 125W;</p> <p>4、要求设备采用金属外壳和金属网口设计;</p> <p>5、长期工作温度 -5° -55°</p>	10	台			
10	24 口交换机	<p>1、固化 10/100/1000M 以太网端口 ≥24, 固化 1G SFP 光接口 ≥4 个; 交换容量 ≥336Gbps, 包转发率 ≥51Mpps;</p> <p>2、要求所投设备 MAC 地址 ≥16K;</p> <p>3、支持 POE 和 POE+, 同时可 POE 供电端口 ≥24 个, POE</p>	8	台			

		最大输出功率≥370W; 学生处 79 路监控共同接入到此交换机上					
11	视频接入 路数授权 扩容	<p>和学校原有海康威视安防平台无缝对接。实现如下功能应用：</p> <p>一、视频预览</p> <p>1、支持视频实时预览能力，实现预览窗口布局切换、预览画面自适应及全屏切换。</p> <p>2、支持云台控制、实时抓图、紧急录像、即时回放、主子码流切换、声音开启\关闭、辅屏预览（1 个辅屏）、对讲、广播、报警输出控制的能力。</p> <p>3、支持资源视图管理能力，以视图形式管理监控点、视频预览轮巡等自定义资源组，其中视图类型包含公有视图和私有视图。</p> <p>4、支持全景视频监控预览能力，支持球型鹰眼、全景摄像机的全景模式。</p> <p>二、录像回放</p> <p>1、支持录像计划管理能力，支持实时录像计划、录像回传计划。</p> <p>2、支持录像回放能力，支持多画面同步回放和异步回放切换、超高倍速回放、分段回放、录像下载、录像剪辑、录像标签、录像锁定、录像抓图。</p> <p>三、图片监控</p> <p>1、支持视频预览与图片实时监控模式切换能力，实现图片监控模式。</p> <p>2、支持图片查询回放能力，实现按监控点、时间段展示抓拍图片。</p> <p>3、支持图片自动播放能力，支持图片自动播放速度可设置。</p> <p>4、支持图片下载能力。</p> <p>四、视频上墙</p> <p>1、支持电视墙场景管理能力，实现场景窗口配置、场景切换计划配置以及轮巡计划的管理。</p> <p>2、支持上墙控制能力，实现场景一键上墙、场景切换、电视墙切换、监控点上下墙、轮巡控制操作。</p> <p>五、视频事件</p> <p>1、支持视频事件布撤防能力，可按计划模版进行布防，事件类型包括移动侦测、视频丢失、视频遮挡、报警输入、报警输出。</p> <p>含学生处接入的 79 路监控</p>	128	点			
12	智慧校园 平台对接 服务	<p>定制开发集成监控平台、消防平台、宿舍管理平台，实现目标。</p> <p>需要对接后能实现以下功能。</p> <p>一、与原有监控平台无缝对接，平台上能统一查看监控实时界面、统一调取录像和统一管理，运行必须流畅。</p> <p>二、对接学校消防平台系统及无缝兼容消防硬件，发生紧</p>	1	项			

		<p>急情况能及时预警,能快速启动事件点区域的视频监控图像,实时显示在消防平台大屏幕。</p> <p>1、实现视频监控基础功能及视频监控联动功能,</p> <p>2、可选择设备分时间段查看视频监控回放录像。</p> <p>三、与学校宿舍管理平台做以下对接,</p> <p>1.支持物联感知事件接入,如视频事件、门禁事件、消防事件、入侵报警事件等</p> <p>2.支持AI事件接入,如垃圾满溢、高空抛物、异常行为等</p> <p>3.支持指标型事件接入,如客流分析事件、考勤事件、能耗事件等\”</p> <p>4、事件发生时支持弹窗、浮窗、声音提醒</p> <p>5.支持执行事件关联的预案步骤,如执行电梯困人预案,</p> <p>6.支持上传现场图片、视频信息</p> <p>7.事件联动:根据事件管理预设联动处置措施,如联动抓图、联动预览、联动门禁、联动语音播报、联动上墙等,辅助用户提升事件处理效率</p> <p>8.针对尾速,翻越,闯入等异常行为,需消息提醒并确定相关人员身份信息(结合人脸抓拍机)。</p>				
13	光模块	<p>1、千兆单模光模块,最大传输距离10KM,双纤口,适用LC型接头跳线</p> <p>配合交换机使用,每台交换机2个</p>	16	个		
14	光纤收发器	<p>千兆单模单芯,最大传输距离20KM,SC接口</p> <p>配合立杆使用,每根立杆用一对</p>	12	对		
15	电梯网桥	<p>5KM可接入20个200W摄像头,3KM可接入45个200W摄像头。双千兆端口,5Ghz双条无线流。包含录像机端和摄像头端两个设备,支持一对多拓展。最大桥接速率867Mbps,内置定向天线。支持12VDC和24V非标PoE两种供电方式。支持壁挂/抱箍安装</p>	5	对		
16	机柜	<p>9U交换机机柜长550*深400*高450</p>	7	个		
17	技术服务费	<p>含128个监控点位(含学生处79个监控)的辅材、六类网线、PVC管材、公牛电源插板(室外带有漏电保护开关)、六类水晶头、信息点、电源线,调试、对接等辅材和技术服务费;含路面开挖及回填。负责室外光纤连接,用6芯紧套光纤,便于剥离使用,可提供多模50/125、62.5/125以及单模OS2等多种规格。</p>	1	项		
18	合计					

注：1、以上产品不限品牌。功能仅供参考达到或优于以上参数即可，参与竞谈单位根据以上功能需求，提供自有品牌产品的详细技术方案，技术方案中提供详细的功能描述、技术参数，并注明详细品牌和型号。

2、以上报价包含安装设备所需的所有辅材。

点位分布情况:

智园二十三舍监控点位清单

安装地点	枪机	半球	室外枪机	电梯监控	电梯网桥	24口交换机	光模块	8口交换机	机柜	立杆	光纤收发器	监控横臂	支架	电源	备注
一层	3			2	2	1	2		1				3		1、每栋楼的电梯轿厢各一个监控。 2、每栋楼的楼梯间进出口各一个枪机。
三层		2				1	2		1						每栋楼的公共活动用房各一个半球
四层		2													每栋楼的公共活动用房各一个半球
五层		2													每栋楼的公共活动用房各一个半球
六层	2					1	2						2		每栋楼的屋顶活动区各一个枪机
副楼	7			1	1	1	2		1				7		1、二层、三层走廊各两个枪机。 2、一层进出口两个枪机，二层进出口一个枪机
外围周边			10					5		5	5	8	10	10	安装在公共区域、道路周边区域（根据实际情况安装）
合计	12	6	10	3	3	4	8	5	3	5	5	8	22	10	

智园十四十五舍监控点位清单

安装地点	枪机	室外枪机	电梯监控	电梯网桥	24口交换机	光模块	8口交换机	机柜	立杆	光纤收发器	监控横臂	支架	电源	备注
一层	4		2	2								4		1、每栋楼的电梯轿厢各一个监控。 2、每栋楼的楼梯间进出口各一个枪机。
二层					2	4		2						
三层														
四层					2	4		2						
五层														
六层														
外围周边		12					5		5	5	8	12	16	安装在公共区域、道路周边区域（根据实际情况安装）
合计	4	12	2	2	4	8	5	4	5	5	8	16	16	

五、最终报价及相关文件要求：

（一）报价文件格式

序号	产品名称	品牌	规格型号	详细技术参数	数量	单位	单价（元）	小计（元）	备注
1									
2									

3								
4	合计	大写：		(小写：¥000,000.00)				

(二) 技术文件格式

序号	产品名称	品牌	规格型号	招标参考参数	投标产品参数	偏离	说明	备注

投标相关文件要求：

1. 所有报价均以人民币最终报价，含设备费用、安装调试费、运费、清洁费、退换货费、税费(提供增值税普通发票)、售后服务等全部费用。报价文件中须提供详细报价清单并提供安装调试时间，并满足项目建设方案技术要求。

2. 竞价人须在竞价文件中单独提供一份切实可行的售后服务承诺书，明确质保期内、外的服务条款。

3. 竞价人在投标的同时请附上企业现行合法有效的营业执照原件（或营业执照公证件）及复印件（盖公章）以及售后服务承诺等相关证明。

4. 如竞价人单位法定代表人未能到现场参与，委托单位其他人员参与竞谈的，需提供法定代表人授权委托书及竞谈人在本公司购买的近6个月社保证明。

5. **★标书中报价文件和技术文件须分别单独封装；**其中报价文件含详细设备清单报价；技术文件中须含有资质、

竞价人提供**近三年同类产品业绩合同**复印件（加盖单位公章）或竞价人提供厂家**近三年同类产品业绩合同**复印件并同时提供原厂授权及售后承诺书（加盖厂家公章）、谈判代表的授权和社保、详细清单、技术参数偏离表、建设方案和售后服务方案等，**技术文件中不得有产品报价；投标现场提供一份U盘存储的资质、**竞价人提供**近三年同类产品业绩合同**复印件（加盖单位公章）或竞价人提供**近三年同类产品业绩合同**复印件并同时提供**原厂授权及售后承诺书（加盖厂家公章）、谈判代表的授权和社保等文件盖章件电子档。**

六、交货及货款的结算方式：

在合同签订后，严格按照院方指定的时间、地点安装调试完毕，并作好人员培训等相关工作，经验收合格后支付总货款的 95 %，余款 5%在质保期满后支付。

七、谈判有关说明：

1. 谈判地点：重庆人文科技学院后勤一楼会议室。

2. 谈判时间：2024 年 11 月 28 日上午 9 时 30 分。

3. 有关规定：超过谈判截止时间、不密封的谈判文件或不按《谈判文件》规定提交相关资质的谈判，我处恕不接受。

八、联系人及联系方式：范老师 023-42460570

九、凡涉及本次谈判文件的解释权归竞争性谈判管理小组。

十、一切与谈判有关费用，均由竞价人自理。

十一、投标保证金：1,000.00 元（大写：壹仟元整）于开标前汇入如下账户：

单 位：重庆人文科技学院

开户行：工商银行合阳支行

账 号：31000 94009 02492 5680

★竞谈现场提供一份纸质投标保证金回执单

未中标的投标人的投标保证金将于定标后的 7 个工作日内予以退还(不计利息)，中标人的投标保证金，自动转为履约保证金，采购方和使用单位对项目共同验收合格后退还投标保证金（不计利息）。

如投标人发生下列情况之一时，投标保证金不退还：

1. 中标人未能在规定期限内提交履约担保或签订合同协议。
2. 开标后投标人在投标有效期内撤回投标。
3. 投标人有违纪违规现象的。

第二部分 竞争性谈判相关附件

附件 1：买卖合同主要条款

买卖合同主要条款

甲方（买方）：

乙方（卖方）：

甲乙双方就甲方向乙方购买_____事宜，经友好协商一致，达成如下条款供双方遵守：

（注：以下内容为本买卖合同的主要条款）

一、标的物情况及价格

（二）合同总价格为（大写）：_____（小写：¥000,000.00），本价格包含产品（设备）价格、运输费、搬运费、质保期内售后服务费、退换货运费、清洁费、安装调试费（设备）、税金等全部费用在内，除本合同约定外，乙方不得要求甲方另行支付任何费用。

（三）乙方承诺本合同销售产品（设备）单价不高于乙方销售给第三人的价格或市场平均价格（含网络销售平台平均价格）。若甲方发现向乙方购买的产品（设备）单价高于第三人的购买价格或市场平均价格，则乙方按高出部分的两倍向甲方支付违约金。价格承诺期为____年__月__日起至____年__月__日止。

三、交货时间

甲乙双方签订合同后，乙方须在____年__月__日之前将甲方订购的产品送到甲方指定的地点（设备须在此期限按要求安装完毕，并能投入正常使用）并经甲方验收合格。否则每延迟一日，按合同价款的千分之五向甲方支付违约金。乙方逾期十日仍不能交货的，甲方有权解除合同，尚未支付的货款不予支付，已经支付的货款乙方须全额返还，同时乙方须按本合同交易总金额的 20%向甲方承担违约金。

六、付款方式

（一）乙方将全部产品（设备）送达甲方指定地点（设备须安装调试完毕），经甲方代表验收合格，在验收单上签字确认后，甲方向乙方支付合同总金额的 95 %，质保期满后支付余款（因乙方未能按本合同约定提供售后质保服务，质保金应扣除部分除外）。

（四）在甲方支付合同款项前，乙方须向甲方送交合法有效的全额增值税**普通**发票。若乙方未按期送交合法有效的全额发票，则甲方付款时间自动顺延，甲方不承担延迟付款的任何责任。

七、售后服务

1、所有物品自验收合格之日起____年为质保期。质保期内产品（设备）出现质量问题，乙方必须无条件免费维修或更换。

2、乙方在质保期内接到甲方维修、换货、技术支持等售后服务需求的电话、短信息或电子邮件通知后，乙方需在 2 小时内作出售后服务承诺，并在 24 小时内上门服务。

（备注：《买卖合同》的其他条款详见届时双方签订的合同）

附件 2：谈判申请及声明

致：_____（竞争性谈判人）

根据贵方项目编号_____的谈判文件，我方正式提交响应性文件正本壹份，副本叁份。

据此函，签字人兹同意如下：

1. 我方同意提供贵方可能要求的与本次谈判有关的任何证据或资料。
2. 一旦我方成交，我方承诺将根据谈判文件与贵方签订书面合同，并严格履行合同义务。
3. 我方指派_____（姓名）（身份证号码：_____）为我方全权代表，代表我方参加贵方本次项目的竞争性谈判活动，负责处理与本次竞争性谈判相关的一切事宜。

4. 我方决不提供虚假材料谋取成交，决不采取不正当手段诋毁、排挤其他竞价人，决不与竞争性谈判人、其它竞价人恶意串通，决不向竞争性谈判人及谈判小组进行商业贿赂。如有违反，我方无条件同意贵方不退还我方已缴纳的竞争性谈判保证金，赔偿竞争性谈判人因此遭受的全部损失，并接受相关管理部门的处罚。

5. 与本申请有关的正式通讯地址为：

地 址：

电 话：

传 真：

电子邮箱：

法定代表人（签字）：

竞价人（盖章）：

日 期：_____年____月____日

